

**ПРОТОКОЛ № 1/2**  
**проведения открытого аукциона по извещению № 270720/0153525/01**

г. Новая Ладога 25.08.2020

1. Аукционная комиссия АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ провела открытый аукцион в 11:00 25.08.2020 года на базе электронной торговой площадки Сбербанк- АСТ.

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии  
Кулькова Светлана Анатольевна

Член комиссии  
Кочepasова Валерия Олеговна

Член комиссии  
Рыжова Надежда Валентиновна

Член комиссии  
Ненюкова Ладмила Александровна

Член комиссии  
Бышева Галина Юрьевна

Член комиссии  
Алексеева Светлана Анатольевна

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном торгов 27.07.2020.

**Лот № 1**

Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса 35б.

Аукцион признан не состоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №270720/0153525/01.

**Лот № 2**

1. Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, ул. Суворова, д.12

1.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 2 515 158,55 руб.

1.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Per. № заявки	Наименование участника аукциона адрес	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	Абрамов Александр Геннадьевич	-
2.	2	Ращенков Александр Владимирович	-

1.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 2 признан участник № 2

Наименование участника аукциона	Ращенков Александр Владимирович
Место нахождения и почтовый адрес	-
Предложенная цена (руб)	2640916.48

1.4. Решение комиссии: Признать победителем аукциона по продаже Двухэтажного здания служебного корпуса, назначение: нежилое, общая площадь 624 кв.м., с земельным участком площадью 1365 кв.м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, ул. Суворова, д. 12 Ращенкова Александра Владимировича. Сумма внесенного задатка Абрамовым Александром Геннадьевичем подлежит возврату в течение 5 (Пяти) банковских дней В течение 5 (пяти) дней заключить договор купли-продажи с победителем аукциона.

#### Лот № 3

Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 20.

Аукцион признан не состоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №270720/0153525/01.

#### Лот № 4

2. Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 14.

2.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 1 518 047,37 руб.

2.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Per. № заявки	Наименование участника аукциона адрес	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ "НЕВО"	-
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"	-

2.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 4 признан участник №2

Наименование участника аукциона	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"
Место нахождения и почтовый адрес	-
Предложенная цена (руб)	1 518 047,37

2.4. Решение комиссии: Признать победителем аукциона по продаже Расселенного жилого дома—бывший дом купца Бельшева, общей площадью 164,7 кв.м., с земельным участком площадью 1027,27 кв.м расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 14 ООО «НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ». Сумма внесенного задатка ООО «РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ «НЕВО» подлежит возврату в течение 5 (Пяти) банковских дней. В течение 5 (пяти) дней заключить договор купли-продажи с победителем аукциона.

#### Лот № 5

3. Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 52.

3.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 601224,40 руб.

3.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Пер. № заявки	Наименование участника аукциона адрес	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ "НЕВО"	-
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"	-

3.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 5 признан участник №2

Наименование участника аукциона	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"
Место нахождения и почтовый адрес	-
Предложенная цена (руб)	601224,40

3.4. Решение комиссии: Признать победителем аукциона по продаже Расселенного жилого дом—памятника регионального значения: Комплекс жилых домов Мухиных, общей площадью 215,7 кв.м, с земельным участком площадью 420 кв.м расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.52 ООО «НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ». Сумма внесенного задатка ООО «РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ «НЕВО» подлежит возврату в течение 5 (Пяти) банковских дней В течение 5 (пяти) дней заключить договор купли-продажи с победителем аукциона.

#### Лот № 6

4. Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 52а.

4.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 239089,76 руб.

4.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Пер. № заявки	Наименование участника аукциона адрес	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ "НЕВО"	-
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"	-

4.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 6 признан участник № 2

Наименование участника аукциона	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"
Место нахождения и почтовый адрес	-
Предложенная цена (руб)	239089,76

4.4. Решение комиссии: Признать победителем аукциона по продаже Расселенного жилого дом-памятника регионального значения: Комплекс жилых домов Мухиных, общей площадью 86,1 кв.м, с земельным участком площадью 488.99 кв.м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.52а ООО «НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ». Сумма внесенного задатка ООО «РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ «НЕВО» подлежит возврату в течение 5 (Пяти) банковских дней. В течение 5 (пяти) дней заключить договор купли-продажи с победителем аукциона.

#### Лот № 7

5. Предмет аукциона: Продажа имущества находящегося в Муниципальной собственности, расположенного по адресу РОССИЯ, Ленинградская обл., Волховский р-н, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д. 54.

5.1. В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная (минимальная) цена торга составляет: 516067,52 руб.

5.2. На процедуре проведения аукциона присутствовали представители следующих участников аукциона:

№ п/п	Пер. № заявки	Наименование участника аукциона адрес	Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства)
1.	1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ "НЕВО"	-
2.	2	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"	-

5.3. Победителем открытого аукциона по лоту № 7 признан участник № 2

Наименование участника аукциона	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ"
Место нахождения и почтовый адрес	-
Предложенная цена (руб)	516067,52

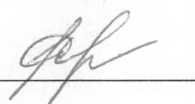
5.4. Решение комиссии: Признать победителем аукциона по продаже Расселенного жилого дом-памятника регионального значения: Жилой дом Протодияконовой Ж. Ф, общей площадью 189,8 кв.м, с земельным участком общей площадью 876 кв.м, расположенных по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.54 ООО «НОВОЛАДОЖСКАЯ РЫБНАЯ КОМПАНИЯ». Сумма внесенного задатка ООО «РЫБОЛОВЕЦКИЙ КОЛХОЗ «НЕВО» подлежит возврату в течение 5 (Пяти) банковских дней. В течение 5 (пяти) дней заключить договор купли-продажи с победителем аукциона.

Председатель комиссии



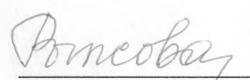
Кулькова Светлана Анатольевна

Член комиссии



Кочепасова Валерия Олеговна

Член комиссии




Рыжова Надежда Валентиновна

Член комиссии



Ненюкова Ладмила Александровна

Член комиссии



Бышева Галина Юрьевна

Член комиссии



Алексеева Светлана Анатольевна