



Администрация муниципального образования  
Новолодожское городское поселение  
Волховского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 июня 2020 года

№ 282

Об утверждении порядка предоставления освобождения от арендной платы за апрель 2020 года субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся арендаторами муниципального имущества МО Новолодожское городское поселение

Руководствуясь указом президента Российской Федерации от 02.04.2020 №239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики», постановлением Правительства Ленинградской области от 24.04.2020 N 241 "О предоставлении льгот по уплате арендной платы по договорам аренды государственного имущества Ленинградской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Ленинградской области" и на основании решения Совета депутатов МО Новолодожского городского поселения 29.05.2020 №29, администрация Новолодожского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок предоставления освобождения от арендной платы за апрель 2020 года субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами муниципального имущества муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новолодожского городского поселения в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



  
И.Н. Цыганков

**ПОРЯДОК**  
**предоставления освобождения от арендной платы за апрель 2020 года**  
**субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся**  
**арендаторами муниципального имущества МО Новолодожское городское**  
**поселение**

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок предоставления освобождения от арендной платы за апрель 2020 года субъектом малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами муниципального имущества МО Новолодожское городское поселение (далее – Порядок) разработан в соответствии с указом президента Российской Федерации от 02.04.2020 года №239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 года №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики», постановлением Правительства Ленинградской области от 24.04.2020 N 241 "О предоставлении льгот по уплате арендной платы по договорам аренды государственного имущества Ленинградской области в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19) на территории Ленинградской области".

1.2. Целью настоящего Порядка является регламентация предоставления освобождения от арендной платы за апрель 2020 года субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами муниципального имущества МО Новолодожское городское поселение и осуществляющим деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 г. №434 «Об утверждении перечня отраслей российской экономики», решением Совета депутатов муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 29 мая 2020 года №29.

1.3. Порядок определяет механизм освобождения от арендной платы за апрель 2020 года.

1.4. К арендаторам, которым предоставляется освобождение от арендной платы за апрель 2020 года, относятся субъекты малого и среднего предпринимательства, которые по состоянию на 01.03.2020 включены в

Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП).

1.5. Освобождение от арендной платы за апрель 2020 года предоставляется субъектам МСП, осуществляющим следующие виды деятельности:

Физкультурно-оздоровительная деятельность и спорт  
ОКВЭД: 93 - Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;

Деятельность по предоставлению бытовых услуг населению  
(ремонт, стирка, химчистка, услуги парикмахерских и салонов красоты)  
ОКВЭД: 95 - Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения,  
ОКВЭД: 96.02 - предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;

Розничная торговля непродовольственными товарами  
ОКВЭД: 47.19.1 - Торговля розничная большим товарным ассортиментом с преобладанием непродовольственных товаров в неспециализированных магазинах,  
ОКВЭД: 47.19.2 - Деятельность универсальных магазинов, торгующих товарами общего ассортимента.

## **II. Порядок рассмотрения вопросов о предоставлении освобождения от арендной платы за апрель 2020 года**

2.1. Субъекты МСП, претендующие на получение освобождения от арендной платы за апрель 2020 года в срок до 31.10.2020 года подают в администрацию Новоладожского городского поселения (далее – Администрация) заявление об освобождении от арендной платы за апрель 2020 года и заключении дополнительного соглашения к договору аренды объекта муниципального имущества согласно приложения №1 к настоящему порядку.

2.2. Поступившее заявление передается Администрацией в отдел по управлению муниципальным имуществом (далее – ОУМИ).

ОУМИ в течение 10 дней с даты получения заявления получает выписку из единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей, единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства в отношении заявителя и включает в повестку заседания комиссии по вопросам освобождения от арендной платы за апрель 2020 года субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами муниципального имущества МО Новоладожское городское поселение (далее – комиссия).

Комиссия осуществляет рассмотрение заявлений на получение освобождения от арендной платы за апрель 2020 года.

2.3. Освобождение от арендной платы за апрель 2020 года, осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду муниципального имущества МО Новоладожское

городское поселение, в целях его использования для осуществления заявителем видов деятельности, указанных в п.1.5. настоящего порядка.

2.4. Основанием для отказа получения освобождения от арендной платы за апрель 2020 года является:

- отсутствие субъекта МСП в едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

- заявитель не осуществляет деятельность, указанную в п.1.5. Порядка согласно сведениям единого государственного реестра юридических лиц/индивидуальных предпринимателей;

- субъект МСП не является арендатором муниципального имущества МО Новолодожское городское поселение.

2.3. В случае вынесения комиссией положительного решения, ОУМИ в течение 3-х дней с даты решения готовит проект дополнительного соглашения к договору аренды объекта муниципального имущества и передает его на ознакомление и подписание арендатору.

Приложение №1  
к порядку предоставления освобождения  
от арендной платы за апрель 2020 года  
субъектам малого и среднего  
предпринимательства, являющимся  
арендаторами муниципального  
имущества МО Новолодожское городское поселение

Главе администрации  
Новолодожского городского поселения  
И.Н. Цыганкову

от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Заявление

На основании решения Совета депутатов МО Новолодожского городского поселения 29.05.2020 №29 прошу освободить от оплаты арендных платежей за апрель 2020 года и заключить дополнительное соглашение к договору аренды муниципального имущества № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

Настоящим подтверждаю, что являюсь субъектом малого/среднего (нужное подчеркнуть) предпринимательства, числюсь в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства и осуществляю деятельность из перечня видов экономической деятельности, указанных в решении Совета депутатов МО Новолодожского городского поселения 29.05.2020 №29, а именно:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2020г  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Приложение №2  
к порядку предоставления освобождения  
от арендной платы за апрель 2020 года  
субъектам малого и среднего  
предпринимательства, являющимся  
арендаторами муниципального  
имущества МО Новолодожское городское поселение

**Состав комиссии**

по вопросам освобождения от арендной платы за апрель 2020 года субъектов  
малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами  
муниципального имущества МО Новолодожское городское поселение

**Председатель комиссии** – первый заместитель главы администрации Новолодожского городского поселения.

**Заместитель председателя комиссии** – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Новолодожского городского поселения.

**Секретарь** – специалист 1 категории администрации Новолодожского городского поселения.

**Члены комиссии:**

- Ведущий специалист–землеустроитель администрации Новолодожского городского поселения;
- Заместитель главы администрации по финансово-экономическим вопросам - начальник ФЭО;
- Юрист администрации Новолодожского городского поселения;
- Депутат Совета депутатов МО Новолодожское городское поселение (по согласованию).