

**Извещение о проведении торгов № 110821/0153525/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	11.08.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	12.08.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	187450, ОБЛАСТЬ ЛЕНИНГРАДСКАЯ, РАЙОН ВОЛХОВСКИЙ, ГОРОД НОВАЯ ЛАДОГА, ПРОСПЕКТ КАРЛА МАРКСА, д. 21
<i>Телефон:</i>	88136331133
<i>Факс:</i>	88136331133
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:new-ladoga@yandex.ru">new-ladoga@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Кулькова Светлана Анатольевна

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	С документацией по аукциону можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.21, 2 этаж, кабинет отдела по управлению муниципальным имуществом.
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	03.09.2021
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	09.09.2021

*Дата и время проведения аукциона:* 13.09.2021 11:00

*Место проведения аукциона:* Ленинградская область, Волховский район,  
г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.21, 2  
этаж, кабинет Совета депутатов.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилые помещения (согласно экспликации к поэтажному плану № 22, 23, 24)  
*Целевое назначение:* под офис  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ленинградская обл, Волховский р-н, Новая Ладога г, Суворова ул, д.34а  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 30 346,8 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 333 814,8 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 6 069,36 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилые помещения (согласно экспликации к поэтажному плану № 9, 10)  
*Целевое назначение:* под офис  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ленинградская обл, Волховский р-н, Новая Ладога г, Суворова ул, д.34а  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 15 342,8 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 168 770,8 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 3 068,4 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение (согласно экспликации к поэтажному плану № 13)  
*Целевое назначение:* под офис  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ленинградская обл, Волховский р-н, Новая Ладога г, Суворова ул, д.34а  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 4 549,6 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 50 045,6 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 909,92 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение (согласно экспликации к поэтажному плану № 14)  
*Целевое назначение:* под офис  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ленинградская обл, Волховский р-н, Новая Ладога г, Суворова ул, д.34а  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 4 501,2 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 49 513,2 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 900,24 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 5**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Нежилое помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилые помещения (согласно экспликации к поэтажному плану № 11,12)  
*Целевое назначение:* под офис  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ленинградская обл, Волховский р-н, Новая Ладога г, Суворова ул, д.34а  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 7 211,6 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 79 327,6 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 1 442,32 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет