**ПРОЕКТ**

 **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(4 СОЗЫВ)**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. № \_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за пользование земельных участков, находящихся собственности МО Новоладожское городское поселение, предоставленных без проведения торгов, утвержденным решением Совета депутатов МО Новоладожское городское поселение от 05.02.2016г. № 08 |  |

 В соответствии с п. 2 ч.1 ст. 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г., руководствуясь постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2015 N 520 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области", постановлением Правительства Ленинградской области от 11.09.2017 N 361 "О внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года N 520 "Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области", постановлением Правительства Ленинградской области от 02.12.2021 N 773 "Об определении уровня инфляции, применяемого для индексирования размера базовой ставки арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, на 2022 год", на основании Устава МО Новоладожское городское поселение,

Совет депутатов муниципального образования Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

 р е ш и л:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы за пользование земельных участков, находящихся в собственности МО Новоладожское городское поселение, предоставленных без проведения торгов, утвержденный решением Совета депутатов МО Новоладожское городское поселение от 05.02.2016 № 08, следующие изменения:

- таблицу 1 к Порядку определения размера аренной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности МО Новоладожское городское поселение, предоставленных без поведения торгов, утвержденному решением Совета депутатов МО Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 05 февраля 2016 года № 08 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1

к Порядку определения размера аренной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности МО Новоладожское городское поселение, предоставленных без поведения торгов, утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

БАЗОВЫЕ СТАВКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ (Б), РУБ./КВ. М В ГОД

|  |
| --- |
| 1. Земли населенных пунктов |
| 1.1. Земли населенных пунктов для индивидуального жилищного строительства или занятые жилищным фондом, для строительства и размещения дачных домов и садовых домов (с правом возведения жилых строений и регистрации проживания в них), строительства и размещения индивидуальных и кооперативных гаражей | 1.2. Земли населенных пунктов, предоставляемые физическим лицам для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, сенокошения и выпаса скота | 1.3. Земли населенных пунктов, предоставляемые сельскохозяйственным производителям (в том числе крестьянским (фермерским) хозяйствам) для ведения сельскохозяйственной деятельности | 1.4. Земельные участки из категории земель населенных пунктов, предоставляемые для иных целей (кроме указанных в [пунктах 1.1](#P192) - [1.3](#P194) и [2](#P563)) |
| в сельских населенных пунктах | в городских населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. чел. | в сельских населенных пунктах | в городских населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. чел. |
| 2,12 | 0,12 | 1,27 | 0,036 | 1,21 | 11,25 |

|  |
| --- |
| 2. Земельные участки, предоставляемые для организации пляжей и благоустройства, в границах водоохранных зон, без права возведения объектов капитального строительства |
| 2.1. Земельные участки из категории земель населенных пунктов | 2.2. Земельные участки иных категорий, кроме земель населенных пунктов |
| 0,86 | 0,58 |

1. Признать утратившим силу решение Совета депутатов МО Новоладожское городское поселение от 23.12.2020г. № 68 «О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы за пользование земельных участков, находящихся в государственной собственности, собственности МО Новоладожское городское поселение, предоставленных без проведения торгов, утвержденным решением Совета депутатов МО Новоладожское городское поселение от 05.02.2016г. № 08».
2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.
3. Настоящее решение вступает в силу 01 января 2022 года, подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации Новоладожского городского поселения в сети «Интернет» New-Ladoga-adm.ru .

Глава

МО Новоладожское городское поселение А.Н. Кузьмин