



Администрация Новолодожского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2022 года

№76

Об утверждении формы
проверочного листа (списка
контрольных вопросов),
применяемого при осуществлении
муниципального земельного
контроля на территории
МО Новолодожское городское
поселение

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов» администрация Новолодожского городского поселения п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов) в сфере муниципального земельного контроля на территории МО Новолодожское городское поселение согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Новолодожского городского поселения New-Ladoga-adm.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом.

Глава администрации



И.Н.Цыганков

Рыжова Н.В.
8(81363)30136

Приложение
к постановлению администрации
Новоладожского городского поселения
от 04.03.2022г. № 76

форма проверочного листа

ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
(список контрольных вопросов)
применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля
(вид муниципального контроля)

Администрация Новоладожского городского поселения
(наименование органа муниципального контроля)

1. Объект контроля _____
(земельный участок - кадастровый номер, площадь,
_____ категория земель, вид разрешенного использования)
2. Наименование контролируемого лица _____
(ФИО гражданина или ИП, его ИНН и (или) ОГРНИП, его адрес
_____ регистрации, наименование ЮЛ, его ИНН и (или) ОГРН, адрес ЮЛ (его филиалов, представительств, обособленных
_____ структурных подразделений), являющихся контролируемыми лицами)
3. Вид КНМ _____
(инспекционный визит, документарная проверка, выездная проверка; выездное обследование; рейдовый
осмотр)
4. Место проведения _____
(адрес)
5. Реквизиты решения о проведении КНМ в отношении контролируемого лица
(номер, дата решения о проведении КНМ в отношении контролируемого лица)
6. Учетный номер КНМ и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре
КНМ
(указывается учетный номер КНМ и дата его присвоения в едином реестре проверок)
7. Форма проверочного листа утверждена постановлением от _____ № _____
8. Должность, фамилия и инициалы должностного лица Администрации, проводящего
КНМ и заполняющего проверочный лист _____
9. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на
которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым
лицом обязательных требований, составляющих предмет КНМ.

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание (обязательно заполняется при заполнении графы «неприменимо»)
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Земельный участок имеет обозначение на местности (забор, колышки, строительная лента и др.)	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Местоположение ограждения земельного участка визуально соответствует данным о границах, внесенных в ЕГРН	Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	В результате натурных обмеров установлено, что площадь земельного участка соответствует площади, указанной в правоустанавливающем/ правоудостоверяющем документе	Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Проверяемое лицо предоставило документ, подтверждающий законность использования, на том или ином виде права, всей занимаемой территории (в случае если такие документы невозможно получить путем информационного взаимодействия)	Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Объекты, расположенные на земельном участке, визуально расположены в установленных в ЕГРН границах земельного участка	Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Объекты (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке используются в соответствии с видом разрешенного использования	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
7	На земельном участке имеется борщевик Сосновского или признаки его произрастания	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	На земельном участке проводятся мероприятия по удалению борщевика Сосновского	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
9	На земельном участке присутствуют признаки неиспользования почвы (залесенность, закустаренность, участок зарастает сорными травами)	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

10	На земельном участке присутствуют признаки несанкционированной свалки (площадь указанных территорий составляет более 10 кв. метров; объем размещения отходов производства и потребления на указанных территориях и составляет более 5 куб. метров)	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
11	На земельном участке присутствуют: снятие плодородного слоя почвы, земляные работы (разрытие почвы, канавы и котлованы, строительная техника)	Пункт 1 статьи 13, Пункт 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
12	На земельном участке производятся мероприятия по рекультивации земель (устранение последствий загрязнения почв, восстановление плодородного слоя почвы, создание защитных лесных насаждений и пр.)	Пункт 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
13	При проведении проверки выявлено невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель	Пункт 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
14	На земельном участке производится кротование почвы, прерывистое бороздование, задернение почвы	Пункт 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
15	При проведении проверки выявлена порча земельного участка	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
16	При проведении проверки выявлено невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель	Подпункт 2 пункта 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации				
17	Земельный участок используется в соответствии с установленным видом разрешенного использования	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
18	При проведении проверки выявлено использование земельного участка не по целевому назначению	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
19	Земельный участок используется в соответствии с ВРИ не соответствующим классификатору	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
20	Техника, расположенная на земельном участке, имеет с/х	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

	назначение (тракторы, поливочные машины, комбайны, с/х комплексы)	Федерации				
21	Земельный участок используется для иных целей (свалки, АЗС, водоем, жилой дом, ТЦ, гостиница и др.)	Пункт 2 статьи 7, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
22	Соблюдено ли требование об обязательности использования(освоения) земельного участка в сроки установленные законодательством РФ или иными правовыми актами (договор аренды)	статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
23	При проведении проверки выявлено, что на земельный участок распространяется право постоянного (бессрочного) пользования (<i>применяется только для юридических лиц</i>)	Пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				

" _____ " _____ 20__ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего проверочный)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, заполнившего проверочный лист)