



Администрация Новолодожского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 марта 2021 г.

№ 126

Об организации обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с пунктом 222 постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», законом Ленинградской области от 29.11.2013 № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 26.12.2013 № 508 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», постановлением Правительства Ленинградской области от 23.07.2019 года № 345 «О краткосрочном плане реализации в 2020, 2021 и 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», рассмотрев предложения регионального оператора Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в связи с отсутствием решения собственников помещений в многоквартирных домах о проведении капитального ремонта общего имущества на 2021 год, администрация Новолодожского городского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить перечень работ/услуг по капитальному ремонту в соответствии с предложением регионального оператора согласно Краткосрочному плану реализации в 2020, 2021, 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014 – 2043 годы, утвержденному постановлением Правительства Ленинградской области от 23 июля 2019 года № 345 согласно приложению.
2. Утвердить сметную стоимость расходов на капитальный ремонт, указанному в приложении к настоящему постановлению.
3. Утвердить возможность изменения цены договора о проведении капитального ремонта.
4. Утвердить сроки проведения проектных (изыскательских) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, указанных в приложении к настоящему постановлению, согласно предложению регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» - 2021 год.
5. Утвердить источники финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, указанных в приложении, средства собственников помещений, формируемых исходя из ежемесячных взносов на капитальный ремонт на счете регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новолодожского городского поселения <https://new-ladoga-adm.ru> в сети Интернет.
7. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава администрации



И.Н. Цыганков

Алексеева С.А.
8 (81363) 31-900

Приложение
к постановлению администрации
Новолодожского городского поселения
от 16 марта 2021 № 126

Перечень многоквартирных домов, работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, включённых в Краткосрочный план реализации в 2020, 2021, 2022 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2014-2043 годы

№	Адрес МКД	Проектные (изыскательские) работы по капитальному ремонту	Сроки проведения работ	Сметная стоимость работ по капитальному ремонту, руб.
1.	г. Новая Ладога, микрорайон В, д.1	Ремонт сетей электроснабжения	2021	226603,88
2.	г. Новая Ладога, микрорайон В, д. 9	Ремонт сетей холодного водоснабжения	2021	211610,75
		Ремонт сетей горячего водоснабжения	2021	213666,23
		Ремонт сетей водоотведения	2021	215207,83
3.	г. Новая Ладога, микрорайон В, д.14	Ремонт сетей холодного водоснабжения	2021	211979,60
		Ремонт сетей горячего водоснабжения	2021	214035,07
		Ремонт сетей водоотведения	2021	215576,68
4.	г. Новая Ладога, ул. Ворошилова, д.20	Ремонт сетей холодного водоснабжения	2021	203565,55
		Ремонт сетей горячего водоснабжения	2021	205621,02
		Ремонт сетей водоотведения	2021	220523,17
5.	г. Новая Ладога, ул. Старый Канал, д. 24	Ремонт сетей электроснабжения	2021	123414,50
6.	г. Новая Ладога, пер. Озёрный, д.20	Ремонт крыши	2021	195419,71
7.	г. Новая Ладога, ул. Новый Канал, д. 10	Ремонт крыши	2021	145515,77
8.	г. Новая Ладога, ул. 1 Мая, д.6А	Ремонт сетей электроснабжения	2021	118196,66
9.	г. Новая Ладога, ул. Ворошилова, д. 27	Ремонт сетей холодного водоснабжения	2021	109602,98
		Ремонт сетей водоотведения	2021	72561,89
10.	г. Новая Ладога, ул. Ворошилова, д.26	Ремонт сетей холодного водоснабжения	2021	74036,05
		Ремонт сетей водоотведения	2021	72561,89
11.	г. Новая Ладога, ул. М. Горького, л. 9/6	Ремонт крыши	2021	164679,59
12.	г. Новая Ладога, ул. Пролетарский канал, д. 30	Ремонт и утепление фасада	2021	331330,81
13.	г. Новая Ладога, ул. Пролетарский канал, д. 31	Ремонт и утепление фасада	2021	376495,36
14.	г. Новая Ладога, ул. Садовая, д. 20	Ремонт крыши	2021	162 450,97
15.	г. Новая Ладога, ул. Садовая, д. 22	Ремонт крыши	2021	165 793,88
16.	г. Новая Ладога, ул. Садовая, д. 22А	Ремонт крыши	2021	162291,79
17.	г. Новая Ладога, пер. Суворова, д. 33	Ремонт крыши	2021	141282,48
18.	г. Новая Ладога, ул. Суворова, д. 37	Ремонт фундамента	2021	177946,01
19.	г. Новая Ладога, ул. Суворова, д.39	Ремонт крыши	2021	178767,52
20.	г. Новая Ладога, микрорайон Южный, д.17	Ремонт крыши	2021	180171,65
21.	г. Новая Ладога, микрорайон Южный, д.19	Ремонт крыши	2021	171494,52