



Администрация Новолодожского городского поселения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 марта 2021 г.

№ 108

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 10 Областного закона Ленинградской области от 29.11.2013 № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 26.12.2013 №508 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», Постановлением Правительства Ленинградской области от 23.07.2019 года № 435 «О краткосрочном плане в 2020, 2021 и 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», рассмотрев предложение регионального оператора – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, учитывая, что собственниками помещений в многоквартирных домах (Приложение №1 к настоящему постановлению) не рассмотрели предложение и не приняли на общем собрании решения о проведении капитального ремонта общего имущества в 2021 году, администрация муниципального образования Новолодожского городского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2021 году, согласно Приложению.
2. Утвердить перечень работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению.
3. Утвердить сметную стоимость расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования

Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению.

4. Утвердить сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению.

5. Утвердить источник финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, указанных в Приложении:

- средства собственников помещений, формируемых исходя из ежемесячных взносов на капитальный ремонт на счёте регионального оператора НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».

6. Постановление вступает в силу с момента принятия и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новолодожского городского поселения <https://new-ladoga-adm.ru> в сети Интернет.

7. Контроль исполнения данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации



*И.Н. Цыганков*  
И.Н. Цыганков

Приложение  
к постановлению администрации  
Новоладожского городского поселения  
от 01 марта 2021 года №108

Перечень многоквартирных домов, работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, включённых в Краткосрочный план реализации в 2020, 2021, 2022 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Новоладожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области на 2014-2043 годы

№ п/п	Адрес МКД	Перечень работ (услуг) по капитальному ремонту	Сроки проведения работ	Предельно допустимая стоимость работ по капитальному ремонту, руб.
1	Г. Новая Ладога, мкр. Южный, д. 1	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	1124278,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	24059,55
2	Г. Новая Ладога, Наб. Лад. Флотилии, д. 14	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	641582,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	13729,85
3	г. Новая Ладога, Наб. Лад. Флотилии, д. 24	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	1197416,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	25624,70
4	г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.19/4	Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения	2021 год	3887287,00
		Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	2021 год	1543431,00
		Ремонт крыши	2021 год	6229380,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	249526,10
5	Г. Новая Ладога, пр. К. Маркса, д. 56/2	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	801729,00
		Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения	2021 год	3088611,50
		Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	2021 год	729180,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	98857,74
6	Г. Новая Ладога, пр. К. Маркса, д. 58/1	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	801729,00
		Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения	2021 год	1471142,00
		Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	2021 год	587395,00
		Ремонт крыши	2021 год	2215185,20
		Осуществление строительного контроля	2021 год	108614,66
7	Г. Новая Ладога, ул. 1 Мая, д. 13А	Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения	2021 год	3 262129,00
		Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	2021 год	838557,00
		Ремонт внутридомовых систем водоотведения	2021 год	471420,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	978443,07
8	Г. Новая Ладога, ул. Володарского, д. 17А	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	568444,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	12164,00
9	Г. Новая Ладога, ул. Володарского, д. 8	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	528092,00
		Ремонт внутридомовых систем водоотведения	2021 год	831076,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	29086,20
10	Г. Новая Ладога, ул. Урицкого, д. 4	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	1320994,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	28269,27
11	Г. Новая Ладога, ул. Пионерская, д.20	Ремонт внутридомовых систем электроснабжения	2021 год	2392743,12
		Ремонт внутридомовых систем теплоснабжения	2021 год	1767704,00
		Ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения	2021 год	445610,00
		Ремонт внутридомовых систем водоотведения	2021 год	157140,00
		Ремонт крыши	2021 год	1804576,00
		Осуществление строительного контроля	2021 год	140550,35