

Администрация муниципального образования

Новоладожское городское поселение

Волховского муниципального района

Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 от « 13 » марта 2015 года № 106

О признании здания, расположенного

по адресу: Ленинградская область, Волховский

район, город Новая Ладога, переулок Суворова,

д.33а – индивидуальным жилым домом

Рассмотрев заявление собственника здания склада живсырья Минина А.И. Вх. № 510 от 25.12.2014 г., в соответствии со статьёй 16 Жилищного кодекса Российской Федерации №188–ФЗ от 29.12.2004, на основании Заключения межведомственной комиссии № 03 от 10 февраля 2015 года по оценке и признанию помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирных жилых домов аварийными и подлежащими сносу и реконструкции, расположенных на территории МО Новоладожское городское поселение, администрация Новоладожского городского поселения

 **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать, что техническое состояние помещений здания склада живсырья, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Новая Ладога, переулок Суворова, д.33а, соответствует требованиям которым должны отвечать жилые помещения, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации №47 от 28.01.2006 г. «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», а значит, признать помещения жилыми, пригодными для постоянного проживания.

2. Признать здание склада живсырья, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 47:11:0101059:11, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, по адресу: Ленинградская область, Волховский район, город Новая Ладога, переулок Суворова, д.33а – индивидуальным жилым домом, так как это индивидуально – определенное здание, состоящее из 3 (трех) комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

 3. Филиалу ГУП «Леноблинвентаризация» Волховскому городскому БТИ внести изменения в техническую документацию.

 4. Минину А.И. обратиться в межрайонный отдел №2 филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области, для внесения соответствующих изменений в сведения государственного кадастрового учёта.

 5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на

заместителя главы администрации Новоладожского городского поселения Рогачева С.В.

 6. Данное постановление вступает в силу со дня его подписания.

 **Глава администрации О.С. Баранова**

*Алешина Ксения Юрьевна*

 *Тел.: 8 (81363)30 – 265*

Архитектор администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.Ю. Алешина

Начальник общего отдела \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Рыжова

администрации

Заместитель главы администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.В. Рогачев