**ПРОЕКТ**



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **(4 СОЗЫВ)**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года №\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории МО Новоладожское городское поселение |  |

 В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Совет депутатов МО Новоладожское городское поселение

РЕШИЛ:

1. Установить с 01 апреля 2024 года на территории МО Новоладожское городское поселение размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению:
	1. для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального фонда;
	2. для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;
	3. для собственников жилых помещений, которые не приняли на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.
2. Действие настоящего решения не распространяется на многоквартирные жилые дома, в которых собственниками принято решение о ежегодной индексации размера платы за содержание жилого помещения.
3. Решение Совета депутатов МО Новоладожское городское поселение от 25.03.2022 № 8 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории МО Новоладожское городское поселение» признать утратившим силу.
4. Настоящее решение вступает в силу 01 апреля 2024 года, но не ранее чем по истечение одного месяца со дня официального опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на официальном сайте администрации Новоладожского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.New-Ladoga-adm.ru](http://www.New-Ladoga-adm.ru).
5. Контроль исполнителя настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

Глава МО Новоладожское городское поселение А.Н. Кузьмин

 Приложение

к решению Совета депутатов

МО Новоладожское городское поселение

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_

Размер платы для населения за содержание

жилого помещения на территории МО Новоладожское городское поселение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Тариф в месяц руб. (НДС не облагается) |
| 1.1 | Каменные дома: |  |  |
|  | со всеми коммунальными услугами  | м2 | 19,13 |
|  | без 1 и более видов коммунальных услуг  | м2 | 17,39 |
| 1.2 | Деревянные дома: |  |  |
|  | без 1 вида коммунальных услуг | м2 | 12,72 |
|  | без 2 и более видов коммунальных услуг  | м2 | 10,89 |
| 2 | Техническое обслуживание ВДГО в домах с эксплуатацией газового оборудования 30 лет и более | квартира | 14,7 |
|  | Техническое обслуживание ВДГО в домах с эксплуатацией газового оборудования менее 30 лет | квартира | 10,2 |