

ПРОТОКОЛ 5/2

об итогах аукциона по продаже земельного участка, площадью 800 (восемьсот) кв.м. с кадастровым номером 47:11:0104003:25, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Новолодожское городское поселение, город Новая Ладога, СНТ «Ивушка» участок 123.

Категория земли – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения садоводства в зоне садоводства (Ж5).

г. Новая Ладога

26 октября 2015 года

Организатор аукциона - Администрация муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

Юридический адрес: 187450, Лен. обл., Волховский район, г. Новая Ладога, пр. К.Маркса, д.21.

Состав комиссии:

Всего членов комиссии – 8 человек.

Присутствовало членов комиссии – 6 человек:

Председатель комиссии:

Король А.П. – заместитель главы администрации

Заместитель председателя комиссии:

Тронькова О.В. – и. начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации

Члены комиссии:

Кравцова Е.К. – начальник финансово-экономического отдела

Рыжова Н.В. – начальник общего отдела

Смирнова Т.А. – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства

Алешина К.Ю. – ведущий специалист-архитектор

Цветков И.Е. – депутат Совета депутатов МО Новолодожское городское поселение

Секретарь:

Казеннова А.А. – ведущий специалист-землеустроитель

Отсутствовали:

Алешина К.Ю. – ведущий специалист-архитектор

Цветков И.Е. – депутат Совета депутатов МО Новолодожское городское поселение

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Время проведения аукциона: 14 часов 30 минут.

Предмет аукциона: участок площадью 800 (восемьсот) кв.м. с кадастровым номером 47:11:0104003:25, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Новолодожское городское поселение, город Новая Ладога, СНТ «Ивушка» участок 123.

Категория земли – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения садоводства в зоне садоводства (Ж5).

Начальная цена продажи земельного участка – 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Шаг аукциона – 5 400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 коп.

Размер задатка – 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей 00 коп.

Информация о проведении торгов размещена на официальном сайте РФ: torgi.gov.ru, <http://new-ladoga-adm.ru>, на официальном сайте ЛЕНОБЛИНФОРМ.

Повестка дня:

1. Определение победителя открытого аукциона по продаже земельного участка, площадью 800 (восемьсот) кв.м. с кадастровым номером 47:11:0104003:25, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Новолодожское городское поселение, город Новая Ладога, СНТ «Ивушка» участок 123. Категория земли – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения садоводства в зоне садоводства (Ж5).

На основании протокола № 5/1 от 23.10.2015 года приема заявок на участие в аукционе, участниками аукциона признаны следующие заявители:

- Семенова Елена Александровна: заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, подана 13 октября 2015 года в 12 час. 40 мин.


Решение комиссии:

1. Так как на участие в аукционе по продаже земельного участка, площадью 800 (восемьсот) кв.м. с кадастровым номером 47:11:0104003:25, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Новолодожское городское поселение, город Новая Ладога, СНТ «Ивушка» участок 123 подана только одна заявка, прошу признать аукцион не состоявшимся в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.

2. Организатор торгов – администрации муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области **заключить** с единственным участником, Семеновой Еленой Александровной - в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки договор купли-продажи земельного участка, площадью 800 (восемьсот) кв.м. с кадастровым номером 47:11:0104003:25, расположенный по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Новолодожское городское поселение, город Новая Ладога, СНТ «Ивушка» участок 123. Категория земли – земли населенных пунктов. Разрешенное использование – для ведения садоводства в зоне садоводства (Ж5). Договор купли-продажи земельного участка заключить по начальной цене продажи земельного участка – **180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.**

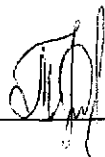
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:
заместитель главы администрации


_____ Король А.П.


Заместитель председателя комиссии:

и.о. начальника отдела по управлению
муниципальным имуществом администрации



_____ Тронькова О.В.

Члены комиссии:


начальник финансово-экономического отдела


_____ Кравцова Е.К.

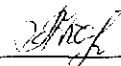
начальник общего отдела


_____ Рыжова Н.В.

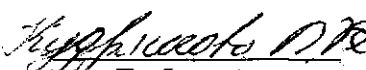
начальник отдела
жилищно-коммунального хозяйства


_____ Смирнова Т.А.

ведущий специалист-землеустроитель


_____ Казеннова А.А.

Победитель аукциона:


_____ Семенова Е.А.
(Кудряшова Любовь Александровна – по доверенности
78 АА 9777203 от 24.10.2015г. удостоверена Морозовой И.Н.
вр.и.о. нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург
Лозовой Д.К. Зарегистрировано в реестре за № 40-8347)