



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(3 созыв)

РЕШЕНИЕ

от 07 ноября 2017г.

№ 48

О принятии программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в МО Новолодожское городское поселение», утвержденным решением Совета депутатов МО Новолодожское городское поселение от 29.05.2009 г. № 24, письмом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 26.09.2017 г. № 01-08-30/2017,

Совет депутатов МО Новолодожское городское поселение

р е ш и л :

1. Принять программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области согласно Приложению № 1.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в средствах массовой информации.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству и благоустройству.

Заместитель главы  
МО Новолодожское городское поселение



В.Н.Гаврилова

Приложение  
к решению Совета депутатов  
МО Новолодожское городское поселение  
№ 48 от «07» ноября 2017г.

Программа  
комплексного развития социальной инфраструктуры  
муниципального образования Новолодожское городское поселение  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области

## 1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<p>Наименование программы</p>	<p>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области</p>
<p>Основание для разработки программы</p>	<p>Градостроительный кодекс Российской Федерации          Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»          Постановление главы администрации Барановой О.С. МО Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области «О разработке программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области» № 702 от 14 сентября 2017 г.</p>
<p>Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение</p>	<p>Заказчик - администрация МО Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.          Разработчик - администрация МО Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.          Адрес: пр. Карла Маркса, д. 21, г. Новая Ладога.</p>
<p>Цели и задачи программы</p>	<p>Цель программы – создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности.          Задачи программы:          - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения;          - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области культуры;          - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры          - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения</p>
<p>Укрупненное описание запланированных</p>	<p>Реконструкция, строительство и модернизация объектов культуры и спорта. Восстановление и</p>

мероприятий программы	сохранение памятников культурного наследия
Срок и этапы реализации программы	Сроки реализации программы 2017-2030 Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями совета депутатов МО Новолоджское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год
Ожидаемые результаты реализации программы	Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения Новолоджского городского поселения; нормативная доступность и обеспеченность объектами социальной инфраструктуры жителей поселения в сфере культуры, физической культуры; сохранение культурно-исторического наследия на территории поселения.

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЕЕ РАЗВИТИЮ

### 1. Описание социально-экономического состояния Новолодожского городского поселения.

В состав МО Новолодожское городское поселение входят город Новая Ладога и четыре деревни: Дубно, Лигово, Сумское, Кивгода. Располагается поселение в устье реки Волхов, в северо-западной части Волховского района.



Рис.1. Расположение Новолодожского городского поселения.

Территория Новолодожского городского поселения занимает 143,5 км.кв.

Численность населения на 2017 составляет 8487 чел. С 2006 года численность населения сократилась на 12,5%

Таб.1. Динамика численности населения.

2006	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
9700	↘8915	↘8893	↘8841	↘8801	↗8879	↘8664	↘8559

### 2. Функционально-пространственная организация города.

Новолодожское городское поселение вытянуто вдоль берега Ладожского озера. С запада к городу примыкают заболоченные лесные массивы.

В планировочной структуре города Новая Ладога река Волхов играет важную роль, набережная является фасадом города, панораму которого создают здания культурного наследия.

Город развивался по линейной схеме. Более плотная застройка в центральной части города. Основной массив строений поселения индивидуальная застройка.

Промышленные сооружения сосредоточены в Южной части города Новая Ладога.

На территории Новолодожского городского поселения действуют муниципальные и государственные учреждения социальной инфраструктуры, сосредоточенные в городе Новая Ладога.

### 3. Социальная инфраструктура.

#### 3.1 Памятники культурного наследия.

Город Новая Ладога имеет большое количество памятников культурного наследия.

Таб.2. Памятники культуры регионального значения

<i>площадь им. Кирова</i>	<b>1/28</b>	<i>Жилой дом и гостиница Бельшева, 2-ая пол. XIX вв (нежилое)</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>6,6а</b>	<i>Комплекс зданий детского приюта Благотворительного общества</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>11</b>	<i>Дом жилой с загородным клубом, впоследствии – Земская управа</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>14</b>	<i>Жилой дом с гостиницей Бельшева, 2-ая пол XIX в.</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>17</b>	<i>Жилой дом с канцелярией пристава и колбасной мастерской</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>18</b>	<i>Жилой дом - бывший дом Агаповой 2-ая пол XIX в.</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>21</b>	<i>Администрация МО Новолдожское городское поселение Бывший дом Старикова, впоследствии общественный клуб, 1852 г.</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>23,23а</b>	<i>Комплекс зданий почтовой конторы</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>24</b>	<i>93 отделение милиции по Волховскому району Бывший дом Марфина, впоследствии богадельня, сер. XIX в.</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>26/12</b>	<i>здание магазина "Усадьба" Жилой дом - б. дом с лавкой купцов Нестеровых, 2-ая пол. XIX в.</i>
<i>проспект Карла Маркса</i>	<b>27</b>	<i>административное здание Жилой дом - б. дом с лавкой купцов Нестеровых, 2-ая пол. XIX в.</i>
<i>улица М.Горького</i>	<b>7/9</b>	<i>Жилой дом - бывший дом Йорса, 1898 г.</i>
<i>улица М.Горького</i>	<b>12</b>	<i>Здание туристического центра Жилой дом - быв. дом Ильинских, 1856 г.</i>
<i>набережная Ладужской Флотилии</i>	<b>26</b>	<i>Здание магистрата, впоследствии гостиница, XVIII-XIX вв.</i>
<i>набережная Ладужской Флотилии</i>	<b>26/2а</b>	<i>нежилое здание Здание склада, впоследствии чайной "Общества трезвости."</i>
<i>набережная Ладужской Флотилии</i>	<b>32</b>	<i>административное здание Рег. Памятник "Жилой дом т.н. "Дом Миниха", XVIII-XIX вв."</i>
<i>набережная Ладужской Флотилии</i>	<b>20</b>	<i>Здание б. торговых бань</i>
<i>улица Ворошилова</i>	<b>29/12</b>	<i>Казенный винный склад со служебными постройками</i>
<i>улица Пионерская</i>	<b>4</b>	<i>Пожарное депо с квартирой брандмейстера и казармой нижних полицейских чинов</i>



улица Пионерская	18	Жилой дом со службами 2-й гильдии И.Т. Тимофеева
деревня Дубно	70а	Церковь Покрова Пресвятой Богородицы с приделами свт. Николая и всех святых

Поддержание состояния памятников культурного наследия является ежегодной задачей.

### 3.2 Спортивные сооружения.

В Новолодожском городском поселении развита спортивная подготовка детей и молодежи. На территории населенного пункта имеется центр туризма и парусного спорта, кружки по футболу, беговым лыжам, картингу, теннису, брейк дансу.

В г. Новая Ладога имеются площадки минни футбола, расположенные по адресам: Микрорайон «А», ориентир д.20, площадью 510 кв.м. и микрорайон «Южный», ориентир д. 23, площадью 836 кв.м.

Табл. 3. Население, занимающееся спортом.

Наименование показателя	Единица измерения	На 1 января 2016 года
		всего
1. Численность занимающихся физической культурой и спортом - всего	чел.	2 575,00
в том числе учащихся	чел.	849,00

В программе запланировано строительство ФОКа. Так же идет разработка комплекса спортивных открытых площадок (волейбольная, тренажерная) по адресу микрорайон «Южный», ориентир д. 23, микрорайон «В» у д. 16.

### 3.3 Объекты культуры.

Город Новая Ладога основан 1704 г. и имеет богатую историю. В городе развито активное посещение культурных мероприятий. В сентябре 2017 г. музей начал работу в новом здании. Дом культуры проводит различные выставки, а также участвует в выступлениях на городских праздниках. Библиотека готовится к переезду в новое здание, где будет доступно пожилым людям и людям с ограниченными возможностями.

Табл. 3. Наличие объектов культуры.

Наименование показателя	Единица измерения	На 1 января 2016 года
		всего
1. Учреждения культурно-досугового типа	ед.	1,00
	число мест	450,00
2. Количество библиотек системы Минкультуры России	ед.	1,00

всего читателей	чел.	2,095
книжный фонд	млн. экз.	0,06
3. Муниципальные детские школы искусств, музыкальные и художественные школы	ед.	1,00
	чел.	163,00
4. Муниципальные памятники истории и культуры	ед.	85,00

Здание дома культуры требует ремонта. Так же запланирована модернизация танцевального класса (приобретение нового звукового оборудования).

Библиотеке предоставляется новое здание и обновление технического оборудования.

#### 4. Основания мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры Новолодожского городского поселения.

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области разработаны на основании:

- Генерального плана МО муниципального образования Новолодожское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области
- Стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования,
- Плана и программы комплексного социально-экономического развития поселения,
- инвестиционных программ и договоров, предусматривающих обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Включенные в программу мероприятия обеспечивают достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступность объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области<sup>1</sup>

---



Мероприятия  
по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Наименование объекта	Мощность (пропускная способность)	Сроки реализации	Ответственные исполнители	Объемы и источники финансирования	Примечание
<b>Объекты спортивной инфраструктуры</b>					
ФОК	150 чел.	2025	Король.А.П.	Субъект, местный бюджет	
Комплекс спортивных площадок		2020	Король.А.П.	Субъект, местный бюджет	
Городской стадион		2022	Король.А.П.	Субъект, местный бюджет	
<b>Объекты культуры</b>					
Дом культуры		2020	Власов Н.Н.		
Дом, где в 1918 году проходила первая конференция большевиков Новоладожского уезда, Ленинградская область, Волховский район, г.Новая Ладога, пр.Карла Маркса, д.41		2022			
Бывший дом Старикова, впоследствии общественный клуб Ленинградская область, Волховский район, г.Новая Ладога,		2020	Король.А.П.	Субъект, местный бюджет	

пр.Карла Маркса, д.21					
Жилой дом - бывший дом Агаповой 2-ая пол XIX в. Ленинградская область, Волховский район, г.Новая Ладога, пр.Карла Маркса, д.18		2020	Совет ветеранов	Совет ветеранов	
Комплекс жилых домов купцов Бартеневых, XIX в. Ленинградская область, Волховский район, г.Новая Ладога, пр.Карла Маркса, д.20		2020	ИП	ИП	

