

**Извещение о проведении торгов № 151119/0153525/01**

*Форма проведения торгов:* Открытый аукцион

*Сайт размещения документации о торгах:* <http://torgi.gov.ru/>

*Количество лотов:* 1

*Дата создания извещения:* 15.11.2019

*Дата публикации извещения:*

*Дата последнего изменения:* 15.11.2019

**Контактная информация организатора торгов**

*Наименование организации:* АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
НОВОЛАДОЖСКОЕ ГОРОДСКОЕ  
ПОСЕЛЕНИЕ ВОЛХОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

*Адрес:* 187450, Ленинградская обл, Волховский р-  
н, г Новая Ладога, пр-кт Карла Маркса, д.  
21

*Телефон:* 88136331133

*Факс:* 88136331133

*E-mail:* new-ladoga@yandex.ru

*Контактное лицо:* Кулькова Светлана Анатольевна

**Условия проведения торгов**

*Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:* Да

*Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:* С документацией по аукциону можно ознакомиться по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г.Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.21, 2 этаж, кабинет отдела по управлению муниципальным имуществом.

*Размер платы за документацию, руб.:* 0

*Срок отказа от проведения торгов:* 04.12.2019

*Дата окончания приема заявок:* 09.12.2019

*Дата и время проведения аукциона:* 10.12.2019 11:00

*Место проведения аукциона:*

Ленинградская область, Волховский район,  
г. Новая Ладога, пр. Карла Маркса, д.21, 2  
этаж, Зал заседаний.

*Реестр изменений*

*Изменения по торгам не вносились.*

*Реестр разъяснений*

*Запросов на разъяснение не поступало.*

*Реестр протоколов*

*По торгам не внесены протоколы.*

*Реестр жалоб*

*Жалоб по торгам не зарегистрировано.*

**Лот № 1**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	- нежилое помещение №6, общей площадью 51,6 кв.м., 1-й этаж, расположенное в здании по адресу: Ленинградская область, Волховский район, г.Новая Ладога, микрорайон «В», д.2.
<i>Целевое назначение:</i>	Целевое назначение имущества: для использования под кафе-бистро.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Волховский р-н, Новая Ладога г, В мкр, д.2
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	51.6
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодный платеж
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	201 611,52 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	1 008 057,6 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	325,6 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	40 322,3 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет